

LEGENDA

HRANICE

stav	návrh	rezerva	
			Hranice správního území obce Nicov
			Hranice katastrálního území obce Nicov
			Zastavěné území k 01.04.2010, revize zast. úz. 1.1.2011 (§ 58 SZ)
			Zastavitelné plochy (návrhové plochy)
			Plochy územních rezerv (rozvojové plochy)
			Sjezdová trať - rekreační

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

Dopravní infrastruktura
Plochy silniční dopravy a pozemních komunikací

stav	návrh	rezerva	
			Kategorizace silniční sítě
			Silnice II. třídy
			Obslužné místní komunikace
			Ostatní cesty a účelové komunikace
			Parkoviště, garáže
			Autobusové zastávky
			Hlavní cyklistická trasa
			Turistické značené trasy KČT (Česko - Slovensko)

Plochy drážní dopravy

stav	návrh	rezerva	
			Lyžařský vleč

Technická infrastruktura

stav	návrh	rezerva	
			Čistírna odpadních vod
			Kanalizační stoka
			Objekty kanalizační sítě (kanal, jímka, čerpací šachta, ...)
			Vodní zdroj, vodní zdroj - studna
			Vodní zdroj, vodní zdroj - studna - neověřený stav
			Vodojem, akumulační jímka
			Objekty vodovodní sítě (kaňk v šachtě, ...)
			Vodovod / Vodovod - neověřené vedení
			Elektrické vedení VN
			Sítě elektronických komunikací
			Stožárová, objektová trafostanice
			Plynovod VTL Ep/B
			Objekty zvláštní - obrana státu (Ministerstvo obrany)
			Tříděný komunální odpad (umístění nádob)

OCHRANA PŘÍRODY, KRAJINY A PROSTŘEDÍ

stav	návrh	rezerva	
			Hranice Národního parku
			Hranice Chráněné krajinné oblasti I. a II. zóny
			Maloplošné zvláště chráněné území
			NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
			NATURA 2000 - ptačí oblast

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	rezerva	
			Nadregionální biokoridor
			Regionální biokoridor
			Regionální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Lokální biocentrum

KULTURNĚ A PAMÁTKOVĚ HODNOTNÉ OBJEKTY A ÚZEMÍ

stav	návrh	rezerva	
			Nemovitá kulturní památka
			Drobná sakrální stavba
			Hradiště
			Území archeologických nálezů
			Vyhlídkový bod

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

návrh	rezerva	označení	
			Obslužná místní komunikace (DK.01, DK.02, DK.03)
			Zdroj požární vody - nádrž (VD.01)
			Čistírna odpadních vod (KD.01)
			Kanalizace - Nicov (KS.01)
			Kanalizace - Řetenice u Stach (KS.02)
			Kanalizace - Nicov-Řetenice u Stach-ČOV (KS.03)
			Koridor územní rezervy pro Plynovod VTL Ep/B šířky 200 m (PV.01)
			Plochy občanského vybavení

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

návrh	rezerva	označení	
			Rozšíření nadregionálního biokoridoru (BK.01)
			Rozšíření regionálního biokoridoru (BK.02)
			Lokální biokoridor (BK.03, BK.04, BK.05)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy stav	plochy změny návrh	územní rezervy rezerva	
			PLOCHY BYDLENÍ (§ 4)
			Hromadné bydlení
			Individuální bydlení venkovského typu
			Individuální bydlení venkovského typu - rozptýlená zástavba

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (§ 6)
			Obecní vybavenost a veřejné správy
			Zařízení obchodu a služeb místního významu
			Sportu a tělovýchovy
			Církevní a kultury

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (§ 7)
			Veřejného prostoru
			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§ 8)
			Venkovského typu

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§ 9)
			Plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§ 10)
			Technické vybavenosti

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (§ 11)
			Zemědělská výroba

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (§ 13)
			Vodní plochy, toku a nádrže

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (§ 14)
			Zemědělské produkce

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY LESNÍ (§ 15)
			Lesů a lesní produkce
			Lesy zvláštního určení

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY PŘÍRODNÍ (§ 16)
			Luk, pastvín a drnového fondu
			Doprovodné zelené, břehové, mezové, rozptýlené a ostatní

stav	návrh	rezerva	
			PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ (....)
			Hřbitov

LIMITY

stav	návrh	rezerva	
			Ochranné pásmo čistírny odpadních vod
			Ochranné pásmo silnice II. třídy
			Ochranné pásmo elektrického vedení VN
			Ochranné pásmo plynovodu VTL Ep/B
			Bezpečnostní pásmo / Koridor územní rezervy plynovodu šířky 200 m VTL Ep/B
			Ochranné pásmo živočišné výroby
			Ochranné pásmo vodního zdroje
			Ochranné pásmo vodovodních přívadčů
			Ochranné pásmo hřbitova
			Ochranné pásmo lesa
			Hranice CHOPAV
			Hranice ložiska nerostných surovin - registrovaný prognózní zdroj Au rudy Neznice - Ždánov
			Ochranné pásmo stožárové, objektové trafostanice
			Území archeologických nálezů

Poznámka:

- Hranici obce krajního rázu (NP a CHKO Šumava 19, 20 a Volýstsko - Prachaticko 13) je silnice II. třídy
- Místo krajního rázu v rámci oblasti krajního rázu 13 - Volýstsko - Prachaticko zaujímá celou plochu nad silnicí II. třídy, která nepatří do NP a CHKO Šumava
- Plocha biosférické rezervace UNESCO zaujímá plochu NP a CHKO Šumava (celé území na jihu od silnice II. třídy)
- Plocha evropsky významné lokality NATURA 2000 zaujímá plochu NP a CHKO Šumava (celé území na jihu od silnice II. třídy)
- Plocha chráněné oblasti přirozené akumulace vod zaujímá plochu NP a CHKO Šumava (celé území na jihu od silnice II. třídy)
- Migrace významné území pokrývá celé správní území obce Nicov
- Intervallen sídelního území obce Nicov a jeho místní části i jeho katastrální území jsou územím s archeologickými nálezmi. Proto na veškeré zemní práce, které zde budou v budoucnu prováděny musí investor získat podle zákona č. 208/2017 Sb. v platném znění archeologický dozor a zachovat archeologický výzkum.