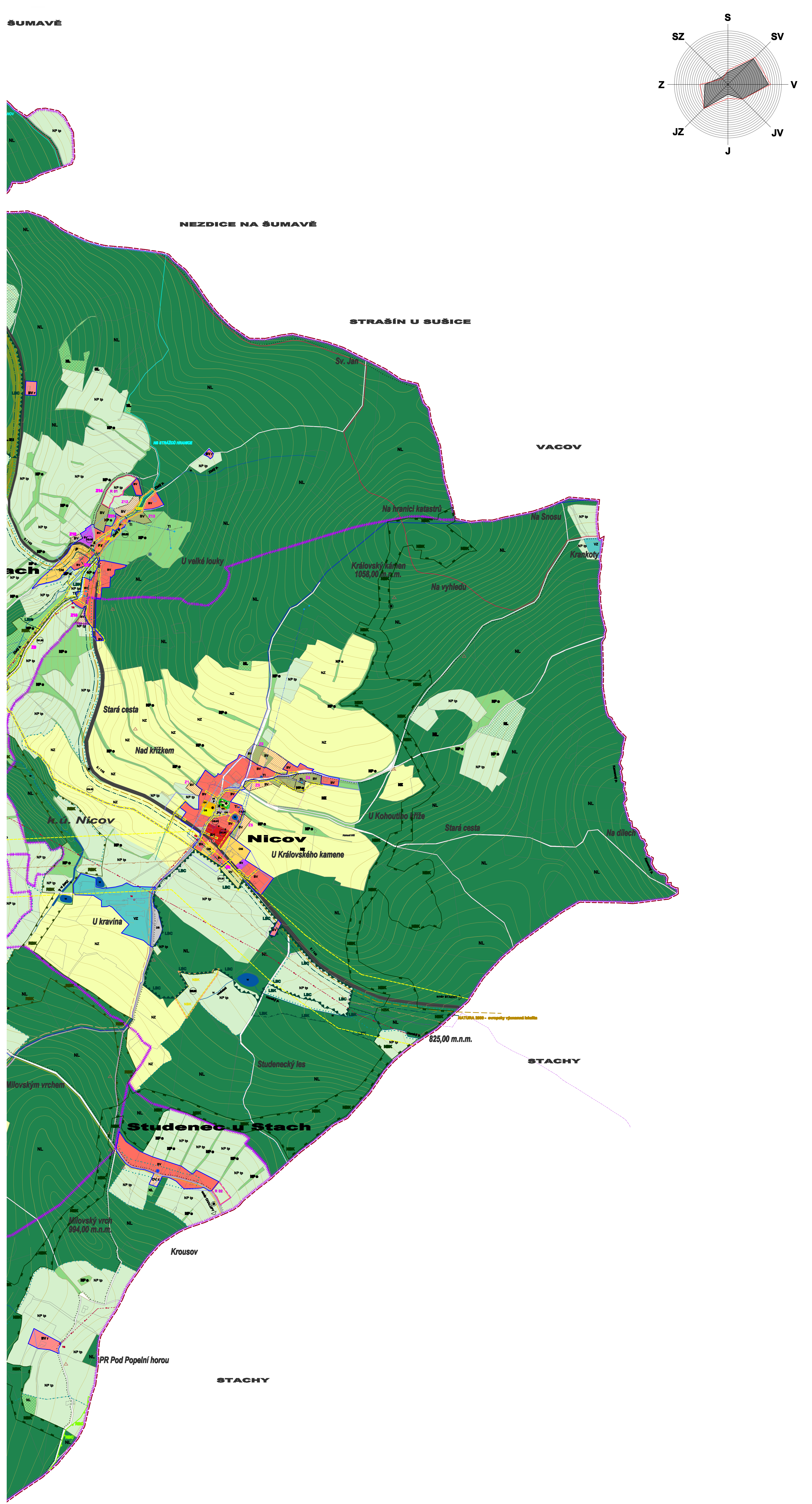




D A

ranice správního území obce Nicov
ranice katastrálního území
ranice zastavěného území k 01.04.2010,
vše zastavěného území k 01.01.2011
ranice zastavěného území (návrhové plochy)
ranice ploch územních rezerv (rozvojové plochy)
řadařské ajezdové tratě rekreační, sezónní a přírodním sněhem

§ 58 SZ
§ 5 PK
§ 6 PK
§ 7 PK
§ 47 DZ

ÚKULTURA

letníma odpadních vod (ČOV)
analizační stoka, kanalizační výtlak
bjekt kanalizační síť (línka, nádrž, šachta, čerpací šachta, tenční nádrž podzemní)
odní zdroj pitné vody, studna, línací objekt
odní zdroj, studna (není vodohospodářským dílem)
odpárenské zařízení (vodojem, akumulací línka)
vodovodní síť (šachta, kanál, vzdušník, hydrant)
přívod ověřené / předpokládané vedení (línka, užšíková voda)
energií
ankovní vedení VN 22 KV, kabelové vedení VN 22 KV
střelostanice (střelová / objektová)
ynovod VTL Ep/B
tř elektronických komunikací
omunální odpad účinný (separovaný) stanoviště pro sběr
brana státní, objekt lehkého opevnění (Ministerstvo obrany)

OCHRANA PŘÍRODY, KRAJINY A PROSTŘEDÍ

Národní park (NP Šumava)
Chráněná krajinná oblast (CHKO Šumava), I. a II. zóna
Maloplošné zvláštně chráněné území (MZCHÚ)
Natura 2000, evropsky významná lokalita (EVL)
Natura 2000, plošná oblast

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Nadregionální biokoridor
Regionální biokoridor
Regionální biocentrum
Lokální biokoridor
Lokální biocentrum

KULTURNĚ A PAMÁTKOVĚ HODNOTNÉ ÚZEMÍ A OBJEKTY

Nemovitá kulturní památka
Drobná sakrální stavba
Hradiště
Území archeologických nálezů (ÚAN)
Výhledový bod

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Obeluzná místní komunikace (DK.01, DK.02, DK.03)
Zdroj požární vody, umělé vodní nádrž (VD.01)
Čistírna odpadních vod (KD.01)
Kanalizace, stoková síť Nicov (KS.01)
Kanalizace, stoková síť Řetenice u Stach (KS.02)
Kanalizace, stoka Nicov-Řetenice u Stach-ČOV (KS.03)
Koridor územní rezervy plynovod VTL Ep/B šířka 200 m (PV.01)
Plochy občanského vybavení (UV.01)

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

Nadregionální biokoridor rozšíření (BK.01)
Regionální biokoridor rozšíření (BK.02)
Lokální biokoridor doplnění (BK.03, BK.04, BK.05)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BH
BV
BVV

OV
OM
OS
OVA

PV
SV

DB
DB
TI
TI

VZ

W

NZ

NL
NL
NL

NL
NP

N
H

PLOCHY BYDLENÍ

Hromadné bydlení
Individuální bydlení venkovského typu
Individuální bydlení venkovského typu v rozptýlu (krajinné)

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Obecní vybavenosti a veřejné správy
Zařízení obchodu a služeb (místního významu)
Sportu a tělovýchovy
Církev a kultury

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Veřejného prostoru

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

Venkovského typu

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Plochy dopravní infrastruktury pro silniční dopravu

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Technické vybavenosti

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

Zemědělská výroba

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

Vodní plochy, toky a nádrže

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

Zemědělská produkce

PLOCHY LESNÍ

Lesů a lesní produkce
Lesy zvláštního určení

PLOCHY PŘÍRODNÍ

Luk, pastvin a dřevohospodářských
Doprovodné zelené, břehové, mezové, rozptýlené a ostatní

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE

Hřbitov

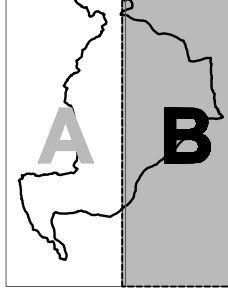
LIMITY

§ 4 SZ
§ 6 SZ
§ 8 SZ
§ 9 SZ
§ 10 SZ
§ 11 SZ
§ 12 SZ
§ 13 SZ
§ 14 SZ
§ 15 SZ
§ 16 SZ
§ 17 SZ

Ochranné pásmo čistoty odpadních vod (ČOV)
Hranice chráněné oblasti přírodních akumulací vod (CHOPAV)
Hranice ložiska nerostných surovin,
registrovány prognózy zdrojů Au rudý Nezdice-Žďánov (železa)
Území archeologických nálezů (ÚAN)
Záplavové území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

POZNÁMKA

- Hranice chráněné krajinné oblasti NP a CHKO Šumava (19 a 20) a Volyněsko - Prachaticko (13) je pozemní komunikace II. třídy.
- Oblast krajinného rázu Volyněsko - Prachaticko (13) zaujímá celou plochu severně od pozemní komunikace II. třídy, která není součástí CHKO Šumava.
- Území biosférické rezervace UNESCO je shodné s územím NP a CHKO Šumava, plocha jižně od pozemní komunikace II. třídy.
- Území evropsky významné lokality NATURA 2000 je shodné s územím NP a CHKO Šumava, plocha jižně od pozemní komunikace II. třídy.
- Chráněná oblast přírodních akumulací vod je shodná s územím NP a CHKO Šumava, plocha jižně od pozemní komunikace II. třídy.
- Migrace významné území zaujímá celou plochu správního území obce Nicov.
- Intravilán sídelních útvarů ve správním území obce Nicov, včetně všech jeho katastrálních území, je územím s archeologickými nálezy. Veškeré zemní práce, které v tomto území budou prováděny, musí stavbník (investor) při provádění zemních prací zajistit archeologický dozor a zachráněný archeologický výzkum, v souladu se zněním zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.



RASTROV / PODPIS -
MgA. Petr KOCUREK
architektonický a inženýrský ústav

ÚZEMNÍ PLÁN NICOV
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL: Zastupitelstvo obce NICOV

ČÍSLO ÚZEMNÍHO PLÁNU:

DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU: 2014

OPRAVNĚNÁ OSOBA PŮSOJÍCÍ NA MÍSTĚ A MÍSTĚ: Ing. Václav KOKŠTEIN

PLÁN: Vedoucí odboru
Odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Vimperk

PODPIS A OTISK ÚŘEDNÍHO NÁSTIKU:

DOPOVEDNÝ PROJEKTANT SPOL: MgA. Petr KOCUREK
U Národního ústavu, 186 00 Praha 8 - Karlín, CZ
T +420 736 458 937, E: arch@kocurek.cz

DOPOVEDNÝ PROJEKTANT DŮST: MgA. Petr KOCUREK
U Národního ústavu, 186 00 Praha 8 - Karlín, CZ
T +420 736 458 937, E: arch@kocurek.cz

VYPRACOVAN: Ing. Jan BARTA
U Národního ústavu, 186 00 Praha 8 - Karlín, CZ
T +420 736 458 937, E: arch@kocurek.cz

PŘÍRODOVĚDĚL: Mgr. Věra KOCUREK
Odbor výstavby a územního plánování, Městský úřad Vimperk

OBJEDNATEL: Obec NICOV, Obecní úřad Nicov, starostka obce Lenka PODSKALOVÁ, Nicov 6, p.p. 33, 384 77 Stachy, T +420 728 944 503, +420 388 428 153, E: obec@nicov.cz

PROJEKTANT: JIHOČESKÝ ORP: VIMPERK NUTS: CZ0316 030003

NÁZEV PROJEKTU / DLA: ÚZEMNÍ PLÁN NICOV

VÝKRES: ÚZEMNÍ PLÁN DLE § 64 SZ

NÁZEV VÝKRESU: HLAVNÍ VÝKRES

ÚČEL VÝKRESU / STUPĚŇ PROJEKTU: ÚP / Čas ÚP

PROJEKTANT / SPECIALISTA: URBANISTA / ARCHITEKT

FORMÁT VÝKRESU: 18 x A4 (894 x 1 275 mm)

DATUM: KVĚTEN 2014 (28. 05. 2014)

ČÍSLO VÝKRESU: I-C-b-01/B

1 : 5 000