

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 23. 4. 2018

K bodu 1: Starostka Mgr. J. Čiefová zahájila ZO a konstatovala, že při počtu 5 členů zastupitelstva je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomni členové zastupitelstva – J. Čiefová, P. Steinbach, J. Josefík, E. Šašková a M. Podsklan.

Hosté: Ing. V. Šašek, pan Š. Noga a lesní hospodář p. J. Jindřich. Za zapisovatele byl zvolen místostarosta P. Steinbach, za ověřovatele zápisu byli zvoleni V. Šašek a E. Šašková. Starostka přečetla program jednání zastupitelstva obce.

Program byl schválen 5 hlasy a zastupitelstvo se jím bude řídit.

Program:

1. Úvod a organizační záležitosti obce
2. Činnost obce za měsíc březen a duben
3. Hospodaření v lesích obce v r. 2017, prodej dřeva v r. 2018
4. Rozpočtové opatření č. 3/2018
5. Obecní byt
6. Žádost paní Schöpferové
7. Směna pozemků
8. Traktůrek na sekání
9. Různé

K bodu 1: Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu, pokladní knihu, výpis z účtu České spořitelny i účtu ČNB. Starostka informuje o dluhu p. Lázňovského za vodu. Na dlužnou částku ve výši 14,651,-Kč byla vystavena faktura, která je po splatnosti, doručeno přes datovou schránku, byla zaslána 2 x upomínka. Odstěhovali se na Bali, na urgence nereagují. Bude jim zaslána předžalobní výzva. V případě neuhrazení bude obec dále vymáhat.

K bodu 2: Starostka se zúčastnila školení týkající se ochrany osobních dat – GDPR, které vejde v platnost od května 2018. Obec musí zpracovat toto – vstupní analýzu, záznam o činnostech, ustanovit pověřence.

Pověřenec radí a posuzuje, bez požadavku na vzdělání, bez právní zodpovědnosti. Zastupitelé navrhli do funkce „Pověřence“ Evu Šaškovou /funkci přijala/ a navrhli měsíční odměnu za činnost na dohodu o provedení práce.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

Usnesení: 3/1/18: Zastupitelé projednali problematiku GDPR a souvisejících záležitostí týkající se obce, schválili do funkce Pověřence Evu Šaškovou a odsouhlasili měsíční odměnu ve výši 500,-Kč na dohodu o provedení práce.

Starostka informuje zastupitele, že nevyšla dotace na cyklostezku Plánský Mlýn – Řetenice, Řetenice – Nicov. Je podána žádost na stavební povolení. Je diskutováno ponechání části štětované cesty k Plánskému Mlýnu na doporučení CHKO Šumava. Ponecháno zatím otevřené.

Dotace na kapličku ve Studenci byla odsouhlasena. Zastupitelstvo pověřilo starostku vypsáním výběrového řízení malého rozsahu a obeslání firem.

Usnesení: 3/2/18: Zastupitelé pověřují starostku obce vypsáním výběrového řízení malého rozsahu na rekonstrukci kapličky ve Studenci.

Starostka informuje o průběhu řešení záležitosti s „toulavou hospodářskou zvěří“. Momentálně řešeno Českou plemenářskou inspekcí.

Akce – rekonstrukce hospodářského stavení na obecní garáž/sklad. Řešen technický/ občasný dozor stavby. Dodány 3 nabídky: pan Medek 7.500,-Kč měsíčně, pan Vondráček cca 12.000,-Kč celkově,

pan Steinbach 4.000,-Kč měsíčně. Po diskuzi návrh zadat stavební dozor na garáž/sklad p. Ing. J. Steinbachovi z důvodu nabízené ceny a znalosti problematiky – řešil projekt na rekonstrukci.
Hlasování: 4 pro návrh / Čiefová, Šašková, Podsklan, Josefík/ 1 zdržel /Steinbach/
Usnesení: 3/3/18: Zastupitelé pověřili stavebním dozorem na akci – garáž/sklad Ing. J. Steinbacha za cenu 4.000,-Kč/měsíčně bez DPH včetně kontroly soupisu provedených prací.

K bodu 3: Starostka informovala zastupitele o hospodaření v obecních lesích v r. 2017. Zisk z hospodaření je 247.826,-Kč z toho příjmy 1.446.588,-Kč a výdaje 1.198.762,-Kč. Lesní správce informuje o poklesu cen dřeva a předložil ceníky firem Aclesia a p. Kuberny s tím, že doporučuje obchodovat s firmou Aclesia. Návrh schválit obchodování dřeva dle doporučení lesního hospodáře s firmou Aclesia s tím, že smlouvu uzavře obec do konce r. 2018, ale ceník bude aktualizován každý kvartál a schválen zastupitelstvem. Ceník fi. Aclesia v **příloze č. 1.**

Hlasování: 5 hlasy schváleno

Usnesení: 3/4/18: Zastupitelé pověřují starostku obce podpisem smlouvy s firmou Aclesia na rok 2018 s tím, že ceník bude aktualizován firmou Aclesia a schválen zastupitelstvem každý kvartál.

K bodu 4: Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 3/2018 v **příloze č. 2.** Starostka popsala jednotlivé položky zastupitelům.

Usnesení 3/5/18: Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2018.

K bodu 5: Obecní byt v objektu hospody – Nogovi. Nogovi osobně žádají o úpravu smlouvy na obecní byt například na dobu neurčitou nebo jinou změnu týkající se výpovědní lhůty. Nájemní smlouva je platná do konce r. 2018. Návrh pozměnit smlouvu s dodatkem 6-ti měsíční výpovědní lhůty, dodatkem č.3 a nájemní smlouvu na byt vázat k nájmu hospody tzn. 6-ti měsíční výpovědní lhůtu po ukončení nájmu hospody M. Nogové. Starostka prověří u právníka zda je možné takto formulovat ve smlouvě.

K bodu 6: Žádost paní Schöpferové – zaplacen /horskou ohradou/ obecní pozemek. Žádají obec o ponechání stávajícího ohrazení vč. obecního pozemku s tím, že se o něj budou starat. V žádosti vysvětlují důvody k ohrazení. Po dlouhé diskuzi zastupitelů, kdy byly zváženy všechny varianty je navrženo uvést ohrazení do stavu odpovídající skutečným hraničním pozemkům. Názorem většiny zastupitelů bylo, že Schöpferovi měli nejdříve zažádat obec a poté ohradit obecní pozemek a že by souhlasem s jejich žádostí vznikl možný precedens do budoucna při podobném nešťastném postupu někoho jiného.

Hlasování: 4 pro / Šašková, Čiefová, Podsklan, Josefík/ 1 zdržel / Steinbach/

Usnesení 3/6/18: Zastupitelé zamítají žádost p. Schöpferové a požadují upravit ohrazení dle skutečných hranic pozemků.

K bodu 7: Směna pozemků – p. Krekule/ obec a čistička – Vl. Šašek/ obec. Návrh směny zveřejněn dle platných předpisů a navržena smlouva. Návrh pověření starostky podpisem smluv týkajících se uvedených směn pozemků.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

Usnesení 3/7/18: Zastupitelé pověřují starostku podpisem smluv týkajících se směn pozemků s Ing. V. Šaškem a p. Krekulem.

K bodu 8: Traktůrek – ohledně výběru traktůrku zastupitelstvo jednalo podle Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu č. 5/2017 a schvaluje objednávku traktůrku u firmy Agrozet za cenu 178.415,-Kč s DPH. Návrh uzavřít dohody o provedení práce na sekání obecní zeleně s: J. Josefík, J. Čieř, D. Čieř a P. Čieř a stanovena odměna ve výši 176,-Kč/ hod.

Usnesení: 3/8/18: Zastupitelstvo jednalo podle Směrnice k zadávání zakázek malého rozsahu č. 5/2017 a schvaluje objednávku traktůrku u firmy Agrozet za cenu 178.415,-Kč s DPH. ZO pověřuje

starostku obce uzavřením dohod o provedení práce na sekání obecní zeleně s D. Čieřem, J. Čieřem, J. Josefíkem, P. Čieřem.

K bodu 9: Žádost linky bezpečí o finanční příspěvek na r. 2018 ve výši 2000,- Kč.

Hlasování: 3 pro /Šašková, Čieřová, Steinbach/ 2 proti /Josefik, Podsklan/

Usnesení: 3/9/18: ZO zamítá žádost linky bezpečí o finanční příspěvek.

Návrh zastupitelstva přispět z obecního rozpočtu na uspořádání „Májky“ do max. výše 3.500,-Kč /dle skutečných nákladů/.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

Usnesení 3/10/18: ZO schvaluje poskytnutí příspěvku na akci „Májka“ ve výši do 3.500,-Kč.

Starostka informuje o předání daru k jubileu paní Petráškové ze Studence a vzkazuje od ní poděkování zastupitelům obce.

Dne 27.4. bude na návsi umístěn kontejner na velkoobjemový odpad.

M. Podsklan – staré informační cedule u hlavní komunikace /výjezd pod bytovkami/ navrhuje odstranit. Umístěno na obecním pozemku. Dále navrhuje zákaz psů na hřišti s umístěním cedule.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

Usnesení 3/11/18: ZO pověřuje starostku obce učiněním jednání vedoucím k odstranění starých cedulí z obecního pozemku pod bytovkou a dále umístěním cedulí zákaz psů na obecní hřiště.

Návrh uzavření dohody o provedení práce s F. Mondlem za prořezávku keřů pod bytovkami čímž se výrazně zlepšil výjezd motorových vozidel na hlavní komunikaci.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

Usnesení 3/12/18: ZO pověřuje starostku obce uzavřením dohody o provedení práce s F. Mondlem za účelem prořezání keřů pod bytovkami dle odpracovaných hodin za sazbu určenou za sekání obecní zeleně.

Borovice pod bytovkou – pokácení bylo již odsouhlaseno, obnovíme povolení na pokácení – starostka.

Zapsal: P. Steinbach

Ověřili: V. Šašek

E. Šašková

Starostka: Mgr. J.Čieřová