

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 3.2. 2020

K bodu 1: Starostka Jitka Čiefová přivítala přítomné a konstatovala, že při počtu 5 členů zastupitelstva je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomní členové zastupitelstva - J. Čiefová, E. Šašková, V. Šašek, A. Josefíková, J. Josefík.
Nepřítomen P. Steinbach a D. Steinbachová.

Za zapisovatele byla zvolena místostarostka E. Šašková, za ověřovatele zápisu byli zvoleni V. Šašek a A. Josefíková.

Byl přečten program jednání zastupitelstva, doplnění programu – rozpočtová opatření **č. 11 a č.12/2019.**

Program včetně doplnění byl schválen 5 hlasy a zastupitelstvo se jím bude řídit.

Program:

1. Úvod
2. Hospodaření v obecních lesích v roce 2019
3. Činnost obce za měsíc leden
4. Pronájem obecních pozemků
5. Žádost - pronájem pozemku p. č. 423 kú Nicov
6. Různé (rozpočtové opatření - doplnění programu)

K bodu 1:

Zastupitelstvo bylo zahájeno v 17:00. Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu, pokladní knihu, výpis z účtu České spořitelny i účtu ČNB.

15.1. 2020 bylo zasedání finančního výboru. Výsledek kontroly viz. **příloha č. 1.** Kontrolní výbor byl svolán předsedou výboru na 17. 2. od 9:30.

K bodu 2:

Hospodaření v obecních lesích v roce 2019.

Příjmy na účtu 1 393 265 Kč. Pan Jindřich spolu s panem Tomanem vyřídili dotace ve výši 289 828 Kč. Ještě zbývá prodat dřevo (430 m3), které je na skládkách a které musí být do konce března odvezené. P. Jindřich má slíbeno, že toto dřevo vykoupí prostřednictvím pana Kuberny Chodská lesní. P. Jindřich v reakci na připomínky zastupitelů navrhuje možnost prodávat toto dřevo lidem s trvalým pobytem v obci Nicov a chalupářům za cenu 299 Kč/pm, za podmínky že bude odvezeno minimálně 5 pm a lidé si zajistí vlastní dopravu (za tuto cenu prodává Jihozápadní dřevařská).

Hlasování o prodeji dřeva dle návrhu pana Jindřicha: 5 hlasů pro.

Usnesení 1/2/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo prodej dřeva na skládkách lidem s trvalým pobytem v obci Nicov a chalupářům za cenu 299 Kč/pm, za podmínky že bude odvezeno minimálně 5 pm a lidé si zajistí vlastní dopravu.

Celkové příjmy z lesa 1 393 265 Kč + dotace 289 828 Kč + cca 150 000 Kč (cena dřeva na skládkách) celkem 1 833 093 Kč.

Výdaje na les 1 721 775,43 Kč

Předpokládá se, že obec bude za rok 2019 v zisku z lesa 111 318 Kč.

K bodu 3:

Činnost obce za měsíc leden

Byly obeslány firmy ohledně zjištění ceny za technickou pomoc s provozem vodovodu. Firma Čevak 20 000 Kč, Aquašumava 12 000 Kč. Nona Volary nedělají jen technickou pomoc, ale nabízejí řídit celý provoz vodovodu včetně vybírání poplatků za vodu.

Informace ohledně výměny celého vodovodu v Řetenicích - vodovod by stál 1 719 000 Kč (není zahrnuta větev, na kterou byla v letošním roce podána dotace-od hydrantu na č.p. 11 až hlavní řád k č.p. 1) plus vodojem. Výměna stávajícího vodojemu v případě, že zůstane na stávajícím místě - cca 150 000 Kč. Při přemístění vodojemu na obecní pozemek, by byla cena daleko vyšší. Bude se muset najít vhodný obecní pozemek, zjistit vydatnost zdroje apod. Nutný projekt.

23.1. Po předchozím finišování nabyla právní moc veřejnoprávní smlouva o umístění stavby ČOV (Nicov), která nahrazuje územní rozhodnutí (podmínka pro podání žádosti o dotaci).

30.1. 2020 proběhla kolaudace cyklostezky v Řetenicích (Řetenice-Plánský mlýn).

31.1. 2020 byla podána žádost o dotaci na ČOV a kanalizaci v Nicově.

K bodu 4:

Pronájem obecních pozemků - bude potřeba stanovit si obecné pravidlo ohledně pronájmu pozemků. Minulé pachtovní smlouvy byly na 5 let a pronajímalo se za 1000 Kč/ha. Okolní obce a SNP pronajímají pozemky v rozmezí 380 - 1300 Kč za ha a rok.

Josef Josefík navrhuje pronajímat pozemky za 1200 Kč za ha.

Hlasování o pronájmu pozemků za 1200 Kč/ha : 5 hlasů pro.

Usnesení 2/2/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo uzavírání pachtovních smluv na pět let s cenou 1200 Kč/ha.

K bodu 5:

Pronájem pozemku p. č. 423 kú Nicov. Žádost viz. **příloha č. 2.**

Žadatelé žádají o pronájem části p.č. 423 o výměře 120 m², která sousedí s jejich pozemkem. Rádi by pozemek vyčistili a bez realizace jakékoli stavby využívali. Pakliže by byla v budoucnu možnost prodeje, rádi by pozemek odkoupili.

Pan Šašek upozorňuje, že přes pozemek prochází vyjetá cesta, která by měla být zachována.

Hlasování o pronájmu: 5 hlasů pro.

Usnesení 3/2/2020: Zastupitelstvo odsouhlasilo pronájem na 5 let části pozemku p. č. 423 v k. ú. Nicov o výměře 120 m², s tím, že bude zachována stávající cesta a na pozemku nedojde k žádné realizaci stavby.

K bodu 6:

Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 11/2019 (**příloha č. 3**) a č. 12/2019 (**příloha č. 4**). Starostka popsala jednotlivé položky zastupitelům.

Usnesení 4/2/2020: Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2019 a 12/2019.

Minulé zastupitelstvo se jeden host ptal na možnost zlepšení mobilního signálu v obci Řetenice, konkrétně operátora Vodafone. Paní starostka se na to informovala a sděluje, že každý zákazník si může podat žádost o přeměření signálu na lince operátora. Žadatel si musí podat žádost a na jejím základě dojde k přeměření signálu. Žádost starostka podala rovněž jménem obce Nicov.

Zapsal: Eva Šašková dne : 5. 2. 2020

Ověřil: Vladimír Šašek

Anna Josefíková

Starostka: Jitka Čiefová