

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 26. 6. 2015

K bodu 1: Starostka Mgr. J. Šašková přivítala přítomné a konstatovala, že zastupitelstvo je po omluvě J. Josefíka ml. a při účasti 4 členů usnášení schopné.

Starostka seznámila s tím, že Zbyněk Josefík podepsal rezignaci na funkci zastupitele k 31. 5.2015. Za zapisovatele byl zvolen V. Šašek.

Za ověřovatele zápisu byli zvoleni Anna Josefíková a Pavel Čief.

Starostkou byl předložen bod k doplnění programu - žádost p. Zahálky o zřízení věcného břemene. Celý program i doplněk byl 4 hlasy schválen a zastupitelstvo se jím bude řídit.

Program:

1) Úvod

2) Zpráva pana Jindřicha a záležitosti obecního lesa

3) Kontrola usnesení, činnost obce za měsíc červen a došlá pošta

4) Rozpočtové opatření č. 7/2015 a č. 8/2015

5) Závěrečný účet obce za rok 2014

6) Renovace vytápění v obecním hostinci

7) Hasičská nádrž

8) Dotace

9) Věcné břemeno - Řetenice

10) Smlouvy na vodu, Hotel Rosa-žádost o připojení k obecnímu vodojemu

11) Fara

12) Opatření proti přívalovým dešt'ům Nicov, Řetenice

13) Rozcestníky a informační tabule

14) Plán péče o NP Šumava a Novela ZOPK

15) Příspěvek na dětský den

16) Různé(očkování psů, odpadkové koše, vzorky vody, pojištění sekaček apod.)

17) Žádost p. Zahálky o věcné břemeno

K bodu 2: Odb. les. hospodář J. Jindřich seznámil přítomné s činností v obecním lese – k dnešnímu dni bylo již vytěženo při úklidu kalamity 1422 m³, cca 500 m³ je ještě na skládkách a v lese k dotěžení a odvozu. Aby se zvládla kalamita, pracují v lese 2 harvestory. Takže v roce 2015 bude již přetěženo vzhledem k plánované těžbě. Lapáky pro první generaci kůrovce jsou zlikvidovány, lapáky na 2. generaci kůrovce jsou položeny. Ožínání sazenic probíhá, zlomené špičky stromů a větve jsou uklizeny a proběhlo první štěpkování firmou Triumph (1 m³ za cca 80 Kč). Škody způsobené zvěří zatím nejsou. U kohoutího kříže je na hromádkách palivové dřevo – je třeba ho do poutě odvézt. Ve finančním vyjádření je zatím z lesa za 37 for hrubý příjem 2.176.000 Kč.

Starostka seznámila s cenou palivového dříví pro samovýrobu – poslední částky určeny zastupitelstvem v červenci 2013, do průměru 8cm – 50/m³, větší průměr 150,-/m³, pro majitele chat a chalup 300,-, kdo nemá trvalý pobyt - dříví se neprodá; 350/m³ – odřezky. Hlasování: 4 pro.

P.Steinbach: Les se čistí, je odveden velký kus práce. Dotázal se na údržbu komunikací po těžbě.

J. Jindřich: Těžaři na závěr práce cestu srovnají, s V. Šaškem budeme řešit pramen-studánku, tak aby se cesta od K. kříže do Krankot nepodmáčela.

Starostka: odměna pro pana Jindřicha za svoz pal. dřeva (Voldřichová) pod hospodu – prémie 900,- Kč, tak aby pan Jindřich dostal 750,-Kč. Hlasování: 4 pro.

K bodu 3: Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu. Rychlost v Nicově, zatačka mezi Řetenicemi a Nicovem – proběhlo jednání s panem Kalousem (dopravní policie Prachatic), omezení rychlosti v Nicově pod 50 km/hod bylo zamítnuto, pro výběr značek do zatačky a případně svodidla byla poslána žádost na Správu silnic, která se zatím nevyjádřila. Tyto značky financuje kraj. Případný radar do Nicova by platila obec.

L. Josefíková : Svodidla nad Rosou – potřebovaly by opravit – starostka – dá podnět na SÚS.

V. Mužík ml.: Zkušenosti z okolních vesnic se statickým i chytrým radarem – místní řidiče to umravní jen na krátkou dobu.

P. Steinbach: Bylo by dobré prověřit podmínky s radarem, který by uměl fotit.

Byly podepsány dohody o provedení práce na sekání trávy a na úklid v obecní ubytovně.

Zakoupení křovinořezu 24 056,- (s částkou byly seznámeni zastupitelé při zakoupení).

Vyhlášku o loteriích obec mít nemusí.

Podepsána smlouva na pronájem hospody s Martinou Nogovou.

Žumpy pod hospodou - nové zakrytí není potřeba – zkontrolovali P. Steinbach a M. Podsklan.

Byly odeslány poptávky na zakázky – topení v hospodě a hasičská nádrž.

Podepsána smlouva s Nogovými – obecní byt.

Zасыпání, oprava cesty – viz postup (rozmíchat, udusat žábou) řešeno s p. Flachsem ze SÚS Vpk.

JUDr. Samek je seznámen s existencí dvou geom. plánů v Řetenicích, zaslal kupní smlouvu pí.

Strnadové k podpisu.

Starostka byla 16. 6. na školení v Č. Budějovicích týkala se především dotací malého rozsahu (oslovit minim. 3 firmy, pak rozhodne zastupitelstvo)

Byl objednan kontejner na bioodpad u Stavoplastu, zatím se tam nemají dávat větve.

Obecní účetní paní Škopková – je třeba řešit: - nemá pravomoce, podepisuje neoprávněně. Nemá smlouvu – každý měsíc fakturuje svoji práci. Řešit smlouvu s účetní.

Lence Podsklanové byl zaslán dopis s žádostí o vyjádření k některým činnostem za její funkce. Zaslána odpověď na email obecního úřadu, starostka J. Šašková doplnila vyjádření za obec (příloha).

V. Mužík: Kde dělá pí. účetní chyby? Starostka odpovídá: J. Josefík práce x odměny, faktury na dříví, nemocenská- vše podepisuje jen účetní i když není zaměstnavatel, chyby termínu nástupu nemocenské u L. Podsklanové. S účetní bude pohovor následující úterý od 8,30.

P. Steinbach: U paní účetní je řada zarážejících věcí, které hrozí průšvihem (bez smlouvy, podepisování, nemocenská). Poukázal na odpovědnost zastupitele M. Podsklana v souvislosti s jeho pozdní (1 hod před zastupitelstvem) omluvou z jednání zastupitelstva.

Zítra 27. 6. od 13,30 úklid kostela před poutí.

K bodu 4: Rozpočtové opatření č. 7/2015 a č. 8/2015 bylo zpracováno obecní účetní pí Škopkovou. Hlasování: 4 pro. (příloha)

K bodu 5:

Závěrečný účet obce za rok 2014

α) ZO schvaluje závěrečný účet za rok 2014 Obce Nicov bez výhrad

- β) Schválení účetní uzávěrky sestavené k 31. 12. 2014 v rozsahu: rozvaha, výsledek hospodaření a FIN, včetně příloh
- χ) ZO projednalo Zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2014 obce Nicov a přijalo k odstranění nedostatků toto opatření
- a. § 14 odst. 1 – účetní opraví chybně zaúčtovaný pozemek z přecenění reálnou hodnotou
 - b. § 33 – účetní si bere ponaučení a dbá pozoru na účtování DHIM
 - c. ČÚS 701 bod 4.2 b – účetní vytvoří analytické účty k pročlenění věcných břemen
- Provedení nápravných opatření do 31. 7. 2015

Hlasování: 4 pro.

K bodu 6: Renovace vytápění v obecním hostinci, z obeslaných 8 firem se 3 firmy ozvaly, ale dorazila jen jedna nabídka – od Stavoplastu. Na zastupitelstvu byla nabídka otevřena. Nabídnutá cena od Stavoplastu je 254.931,- Kč. Dotace činí až 90.000,- Kč. Nabídka má více variant, v úterý se sejdou zastupitelé i s Š. Nogou a s firmou na obecním úřadě a upřesní si nabízené možnosti. Hlasování: 4 pro.

K bodu 7: Pro opravu hasičské nádrže bylo obesláno 6 firem. Nikdo se neozval. Je možné oslovit jednu firmu. Starostka bude po domluvě s Ing. Kasalickým jednat s dalšími firmami. Hlasování: 4 pro.

K bodu 8: Byla podána žádost o dotace na opravu kapličky v Řetenicích v celkové výši 131 130,- Kč a s dotací ve výši 70%, což je 91 791,-Kč

K bodu 9: Věcné břemeno na kabel NN Řetenice, byla podepsána smlouva s EONem, smlouva z února, změna čísla smlouvy, nic jiného se neměnilo, před podepsáním informování zastupitelé. Elektroměr u sloupu – Grohmanová, zažádá si na obec o věcné břemeno.

K bodu 10: Hotel Rosa podal žádost o řádné připojení k obecnímu vodojemu (zatím má jen úředně povolenou požární vodu). Údajně mají nedostačující studny.

A. Josefíková: Objasnila situaci od počátku stavby hotelu, včetně omezeného přístupu k obecní vodě pro Hotel Rosu. Řetenický obecní vodojem nemá dostačující kapacitu. Studny pro hotel Rosa před 10 lety fungovaly.

P. Steinbach: Zatím se postupuje podle směrnic, smlouva na odběr vody s Rosou je pozastavena. Bude se jednat s odborníky na danou problematiku tak, aby se neohrozilo zásobování vodou v Řetenicích. Hlasování: 4 pro.

K bodu 11: Fara je na prodej, budou probíhat jednání o koupi do majetku obce.

P. Steinbach: Fara je v centru obce, je památkově chráněna, je třeba zastavit chátrání, je možné využít různé granty na zachování této budovy. Hlasování: 4 pro.

K bodu 12: Opatření proti přívalovým deštům Nicov, Řetenice. Je potřeba zvětšit jímací schopnost příčných svodů a pokusit se odvést vodu stranou obce. Hlavně nad obydlím č. 8. V úterý bude pochůzka na místě.

K bodu 13: Rozcestníky a informační tabule. Proběhla diskuze o počtu a umístění. Rozcestníky pod Had-Princová a nad vodojem, turistická modrá dát pod zákaz vjezdu u kostela, info tabule o kostele – na vstupní branku na hřbitov-dohodnout se s církví.

K bodu 14: Plán péče o NP Šumava a Novela ZOPK. Proběhlo stručné seznámení.

K bodu 15: Dětský den organizovaný 13. 6. 2015 za účasti 18 dětí byl podpořen částkou cca 2800,- Kč (proplacení účtenek) Hlasování: 4 pro.

K bodu 16: Různé (očkování psů – stanoven termín na duben, v sobotu; odpadkové koše – dát k dětskému hřišti a k autobusové zastávce Nicov, starostka zajistí vynášení. Vzorky vody- Řetenice dobré, Nicov 19. 5. - špatné, nové 3. 6. – nový odběr, výsledky dobré. Pojištění sekaček – starostka zjistí podrobnosti o výši pojistného a plnění.

K bodu 17: K žádosti o věcné břemeno pro pana Zahálku s právem chůze a jízdy přes p.č. 314/15 a 314/3 v k.ú. Nicov – pozvat k vyjádření a prověřit možnosti.

Usnesení 7/2015:

- Cena obecního dříví – samovýroba: do průměru 8 cm – 50,- Kč/m³, větší průměr 150,- Kč/m³, pro majitele chat a chalup 300,-Kč/m³; kdo nemá trvalý pobyt, dříví se neprodá; 350,- Kč/m³ – odřezky dovezené panem Jindřichem pod hostinec – schváleno 4 hlasy
- J. Jindřich – prémie ve výši 900 Kč za svoz dříví pod hostinec (dříví Voldřichová) – schváleno 4 hlasy
- Jednáním s účetní v úterý v 8,30 pověřena starostka J. Šašková, schváleno 4 hlasy
- Zastupitelé se seznámili s rozpočtovým opatřením č. 7/2015 a č. 8/2015
- ZO schvaluje 4 hlasy - Závěrečný účet obce za rok 2014 ve znění:
 - δ) ZO schvaluje závěrečný účet za rok 2014 Obce Nicov bez výhrad
 - ε) Schválení účetní uzávěrky sestavené k 31. 12. 2014 v rozsahu: rozvaha, výsledek hospodaření a FIN, včetně příloh
 - φ) ZO projednalo Zprávu o přezkoumání hospodaření za rok 2014 obce Nicov a přijalo k odstranění nedostatků toto opatření
 - a. § 14 odst. 1 – účetní opraví chybně zaúčtovaný pozemek z přecenění reálnou hodnotou
 - b. § 33 – účetní si bere ponaučení a dbá pozoru na účtování DHIM
 - c. ČÚS 701 bod 4.2 b – účetní vytvoří analytické účty k proclenění věcných břemen
- Provedení nápravných opatření do 31. 7. 2015
- Na renovaci vytápění obecního hostince vybrána firma Stavoplast, schváleno 4 hlasy.
- Hasičská nádrž – pověřena starostka jednáním s firmou o zakázce, schváleno 4 hlasy.
- Žádost hotelu Rosa odložena na další zastupitelstvo, nebude se zatím uzavírat smlouva na odběr vody. Schváleno 4 hlasy.
- ZO bude usilovat o koupi objektu fary v Nicově. Jednáním je pověřena starostka. Schváleno 4 hlasy.
- Opatření proti přívalovým dešťům- v úterý bude pochůzka na místě.
- 2 rozcestníky(pod Had - Princová a nad vodojem) a 1 informační tabule (vstup na hřbitov – po dohodě s církví) budou objednány a umístěny – schváleno 4 hlasy.
- ZO seznámeni s Plánem péče o NP Šumava a Novelou ZOPK
- Schválen příspěvek na dětský den 4 hlasy.
- Očkování psů bude objednáno na duben 2016
- Odpadkové koše budou pořízeny (k dětskému hřišti a k autobusové zastávce Nicov) a starostka zajistí vyprazdňování - schváleno 4 hlasy.
- Pojištění sekaček – starostka zjistí podrobnosti o výši pojistného a plnění.
- Pozvat k vyjádření a prověřit možnosti věcného břemene pro pana Zahálku ohledně práva chůze a jízdy přes p.č. 314/15 a 314/3v k.ú. Nicov

Zapsal: Vladimír Šašek

Zápis ověřili: Anna Josefíková

Starostka obce: Jitka Šašková

Pavel Čief