

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 31. 7. 2015

Přítomní zastupitelé: J. Šašková, V. Mužík ml., J. Josefík ml., omluven M. Podsklan, dostaví se později P. Steinbach.

Hosté: A. Josefíková, L. Josefíková, A. Mužíková, P. Ajchler, R. Staněk, V. Šašek a I. Šašková.

K bodu 1: Starostka J. Šašková přivítala přítomné, vysvětlila zpoždění P. Steinbacha, který se zdržel coby ředitel Šumavského MTB Maratonu na Zadově a až dorazí, proběhne usnášení schopné zastupitelstvo. Zatím se přítomní seznámí s dnes projednávanými body.

Za zapisovatele byl navržen V. Šašek, za ověřovatele zápisu byly navrženy A. Mužíková a I. Šašková.

Starostka přečetla program, včetně doplnění bodu 3. o rozpočtové opatření č. 10/2015 a č. 11/2015. Dále navrhla, aby se na příštím zastupitelstvu sešla finanční a kontrolní komise.

Program:

1. Úvod a organizační záležitosti
2. Kontrola usnesení a činnost obce za měsíc červenec
3. Rozpočtové opatření č. 9/2015, č. 10/2015 a č. 11/2015 – doplnění programu
4. Připojení hotelu Rosa na obecní vodovod, vodovod Řetenice
5. Žádosti – Grohmanová, Zahálka, Oudes
6. Pan Doskočil – žádost na odkoupení pozemku, vyjádření se ke smlouvě o vodném
7. Žádost - Šumavský statek Nicov
8. Různé (ukazatel – Mílov, kapličky, žádost o finanční dar, ...)

K bodu 2: Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu.

Byl dán podnět na SÚS ohledně opravy svodidel nad Rosou, zároveň byla nahlášena padající cedule pozor přechod pro chodce v Nicově. Došlo již k opravě.

Na obec přišlo oznámení Šumavského statku v Nicově o provádění geologicko-průzkumných prací v souvislosti se získáním náhradního vodního zdroje.

Ukazatel rychlosti - bylo zjištěno, že radar, který zobrazuje jen aktuální rychlost, lze pořídit za cca 45 – 50 000 Kč. V následné diskuzi se dospělo k tomu, že to neukázněné řidiče moc neumravní. P. Ajchler slíbil, že prosonduje situaci v Čimelicích, kde řeší obdobnou situaci. V. Šašek - v Měcholupech u Nepomuku mají radar, který fotí, informovat se.

Proběhlo jednání s účetní-omluvila se, myslela si, že má s obcí smlouvu. Předložila novou smlouvu. Audity jsou v pořádku. Diskuze o výši mzdy, pojištění zodpovědnosti, podepisování faktur, nemocenské.

Byla podepsána smlouva na opravu topení v hospodě se Stavoplastem. Do 25. 9. by to mělo být hotovo.

Na hasičskou nádrž byla odeslána další poptávka, ozvala se firma Kvint s.r.o. z Vlachova Březí. S nabídkou za 216 tis. Kč. Schválená dotace 45 tis., původní rozpočet 150 tis Kč. V pondělí proběhne další jednání.

Byly objednány dva rozcestníky, informační tabule o kostele – proběhla dohoda s církví - upřednostňuje umístění na zdi hřbitova.

Byly zakoupeny dva odpadkové koše – jeden na zastávku, druhý na dětské hřiště

Pojištění sekaček – jednání s Českou pojišťovnou bude ve středu od 13.30, budou nabízet i pojištění zastupitelů na „blbost“.

Opatření proti přívalovým deštům v Nicově- bylo vykopáno a připraveno zabudování svodidel do cesty k vodojemu (bagr, svodidla a cement za cca 6 tis. Kč). Zabetonování se provede po skončení odvozu kalamitního dříví.

Řetenice se budou řešit podobným způsobem- pochůzka v terénu, návrh trasy a počtu příčných svodů.

Oprava díry v cestě u hřiště – materiál i návod je, dohodnout termín kdy se provede.

Byly zakoupeny potřebné hadice pro hasiče.

Byla schválena dotace na nové stromky – 19 tis. Kč.

Závěrečný účet – došlo k opravení chyb, které byly zjištěny.

V červnu byly rozборы vody, Nicov i Řetenice jsou v pořádku (jen v Řetenicích zvýšená hodnota radonu).

4. července proběhla pouť v Nicově, svěcení opraveného křížku mezi Nicovem a Řetenicemi (hlavním iniciátorem a realizátorem byl Josef Sova s kolektivem), přítomní rodáci i Josef Sova byli pozváni na oběd – 810,- Kč.

Řeší se problém s dělením pozemku (lesního), který si odkupuje od obce paní Strnadová v Řetenicích. Oddělení lesního pozemku, vynětí z lesního fondu za 10 tis. Kč – jestli paní Strnadová zaplatí?

22. 7. byla starostka v Prachaticích v okresním archivu, informace k vodovodu Řetenice – více viz bod 4. Kolem roku 1979 obec Stachy převedla některé studny na město Kašperské Hory – možná archiv K. Hor nebo v Klatovech bude mít více údajů.

23. 7. proběhla kontrola na kontejner na bioodpad, neshledány závady.

28. 7. byla Rada NP Šumava, jednalo se o Plánu péče NP Šumava. Výsledkem je, že Správa NP do konce srpna bude řešit připomínky s obcemi a koncem září by mělo dojít k případnému schválení. Část obřího hradu je obce Nicov. Obec Nicov by tímto plánem měla být minimálně omezena.

30. 7. bylo školení ve Vimperku ohledně Základních registrů. Při změně např. v OP se vše promítne do ostatních dokladů.

Jedná se o obnově půlnoční mše v kostele v Nicově.

Dále proběhla široká diskuze o faře – bylo by dobré shromáždit na obci připomínky od občanů k využití tohoto historického objektu, které by se využily po nabytí této stavby.

K bodu 3: Rozpočtové opatření č. 9/2015, č. 10/2015 a č. 11/2015 bylo zpracováno obecní účetní pí Škopkovou. Viz příloha (např. dět. den, Savo, opatření proti vodě, benzín do sekaček, hasiči).

Dorazil zastupitel P. Steinbach. Proběhlo hlasování o programu včetně doplnění - hlasování 4 pro, schváleno.

K bodu 4: Hotel Rosa podal žádost o řádné připojení k obecnímu vodojemu. Provozovatel vodovodu AQUAŠUMAVA (Ing. Kasalický) provedl šetření o možnosti připojení. Předložil návrh, aby hotel Rosa byl připojen na obecní vodojem za splnění určitých podmínek, které budou stanoveny ve smlouvě o vodném (např. napouštění bazénu jen mimo 15.6. až 30.9. aj.) Tuto problematiku řeší Zákon č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

Vodovod v Řetenicích – na žádost pana Staňka byly hledány informace o vodovodu v Řetenicích, dohledány v archivu v Prachaticích, staré mapy jsou na obecním úřadě k nahlédnutí.

Starostka přečetla zprávu Ing. Kasalického.

Proběhla široká diskuze o řádném připojení hotelu Rosa, byl konstatován i problém s rozvodem vody, který je již starý a občanům teče voda s malým průtokem, patrně je zarostlý vodním kamenem.

Závěr – na dořešení této problematiky bude svoláno jednání, na které bude přizván provozovatel vodovodu Ing. Kasalický za AQUAŠUMAVA. Hlasování 4 pro, schváleno.

K bodu 5: Žádost paní Grohmanové o schválení věcného břemene, el. vedení přes obecní

pozemek. Navrhuje se vyhovit žádosti s tím, že bude jednorázově zpoplatněna dle vzoru s EONem (cca 2500 Kč.) Hlasování 4 pro, schváleno.

Žádost pana Zahálky o věcné břemeno s právem chůze a jízdy na p.č. 314/15 a 314/3 v k.ú. Nicov. Obec Stachy panu Zahálkovi povolila chůzi a jízdu po svých pozemcích. Navrhuje se mu též vyhovit s tím, že právo bude na celý pozemek (cesta není zakreslena). Starostka se domluví s panem V. Grabmüllerem na smlouvě. Hlasování 4 pro, schváleno.

Žádost pana Oudese o souhlas majitele sousedního pozemku s projektem biologického septiku na pozemku p. č. 23/5 a na pozemku p. č. 23/7 v k.ú. Řetenice. Navrhuje se mu dát kladné vyjádření. Hlasování 4 pro, schváleno.

K bodu 6: Pan Doskočil informoval obec, že nemá v domě č. p. 20 dovedenou vodu, voda jen prostřednictvím kohoutu na zahradě, není přípojka. Voda brána z přepadu starého vodojemu, malý tlak vody, nesplnění podmínek smlouvy, nepodepsání smlouvy, vrácení smlouvy. Podmáčení domu. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 443/1.

Je třeba dořešit věcné břemeno pro obec na vodojem a vedení potrubí po pozemku pana Doskočila. Navrhuje se odkoupení pozemku před štítem za 200 Kč/m². Hlasování 4 pro, schváleno.

K bodu 7: Žádost Šumavského statku Nicov o zajištění sekání trávy na pozemcích kolem bytovek č. 3 a č. 10 obcí Nicov. Navrhuje se odsouhlasit s tím, že bude účtováno dle vykázaných hodin po 150 Kč/ hodinu. Hlasování 4 pro, schváleno.

V. Šašek předložil výpočet spotřeby vody Šumavským statkem Nicov ze starého vodojemu. Aktuální spotřeba pro 135 velkých dobytčích jednotek, technologickou vodu u robota a 5 zaměstnanců je 9,45 m³ za den. Při 10 Kč za kubík to činí 34 493 Kč za rok. Hlasování 4 pro, schváleno.

K bodu 8 (Různé): Ukazatel Mílov-navrhuje se pořídit směrovou tabuli. Hlasování 4 pro, schváleno.

Ocenění hodnoty kapličky na Studenci částkou 1 Kč. Informovat se do dalšího ZO na rizika.

Žádost o finanční dar pro Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, využití služeb tohoto centra v letošním roce bylo 2krát. Pro - 3 hlasy, 1 hlas proti – neschváleno. Ukládá se starostce zjistit o tom více informací.

Popelnice do Řetenic – po široké diskuzi bylo navrženo koupit velký kontejner na směs. kom. odpad. Hlasování 4 pro, schváleno.

Žádost o pokácení stromu v Řetenicích u paní Matschinerové, na pana Ajchlera spadla minulý týden větev. Navrženo vyhovět žádosti - hlasování 4 pro, schváleno.

V. Šašek informoval o přípravě zbudování studánky na cestě kohoutí kříž – Krankoty. Současně s podchycením pramenů (4) je třeba vyřešit i propustek přes cestu, tak aby nedocházelo k rozbahnění cesty. Zjistit zda na to nejsou dotace. Zda bude proplacen materiál na tuto akci. Hlasování 4 pro, schváleno.

Usnesení 8/2015:

- 1) Na příštím zastupitelstvu se sejde finanční a kontrolní komise. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 2) Hasičská nádrž bude opravena firmou Kvint. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 3) Přivalové deště v Řetenicích – domluví se konkrétní řešení. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 4) Zасыpání díry u hřiště - domluví se konkrétní řešení. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 5) Proplacení částky 810,- za oběd s rodáky při nicovské pouti. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 6) Řešení problému s dělením pozemku, který si odkupuje od obce paní Strnadová. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 7) Seznámení s rozpočtovými opatřeními č. 9/2015, č. 10/2015 a č. 11/2015. Hlasování 4 pro,

schváleno.

- 8) Hotel Rosa - připojení na obecní vodovod bude řešeno za účasti Ing. Kasalického. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 9) Vodovod v Řetenicích – nadále se bude řešit.
- 10) Žádost paní Grohmanové o zřízení věcného břemenena el. vedení přes obecní pozemek. Jednorázová úhrada dle vzoru EONu. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 11) Žádost pana Zahálky o věcné břemeno s právem chůze a jízdy na p.č. 314/15 a 314/3 v k.ú. Nicov. Smlouvu připraví pan V. Grabmüller. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 12) Žádost pana Oudese o souhlas majitele sousedního pozemku s projektem biologického septiku na pozemku p. č. 23/5 a na pozemku p. č. 23/7. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 13) Žádost pana Doskočila o odkoupení části pozemku p.č. 443/1 (200 Kč/m²) a současně se navrhuje zřízení věcného břemena pro obec pro vstup na pozemek za účelem údržby a opravy starého vodojemu a vodovodního vedení po pozemku p Doskočila. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 14) Žádost Šumavského statku Nicov o zajištění sekání trávy na pozemcích kolem bytovek obcí Nicov, dohodnutá výše 150 Kč za hod. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 15) Výpočet spotřeby vody ze starého vodojemu pro Šumavský statek Nicov v aktuální výši 9,45 m³ za den a 34 493 Kč za rok. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 16) Ukazatel Mílov bude objednan a osazen. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 17) Ocenění hodnoty kapličky na Studenci částkou 1 Kč pro potřeby účetnictví – zjistit rizika do příští ZO. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 18) Žádost o finanční dar pro Jihočeské centrum pro zdravotně postižené a seniory, využití služeb v letošním roce 2krát. Hlasování 3 pro, 1 proti – neschváleno. Prověřit reference.
- 19) Pořídí se velká popelnice- kontejner do Řetenic. Hlasování 4 pro, schváleno.
- 20) Žádost o pokácení stromu v Řetenicích. Hlasování 4 pro, schváleno.

Zapsal: Vladimír ŠašekZápis ověřily: Anna Mužíková Ivana Šašková

.....

Starostka obce: Jitka Šašková

Vyhotoveno 7. 8. 2015