

## Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 3. 9. 2018

**K bodu 1:** Starostka Mgr. J. Čiefová zahájila ZO a konstatovala, že při počtu 5 členů zastupitelstva je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomni členové zastupitelstva – J. Čiefová, P. Steinbach, J. Josefík, E. Šašková a M. Podsklan.

Hosté: Ing. V. Šašek, pan Š. Noga, paní L. Josefíková a paní A. Josefíková. Za zapisovatele byl zvolen místostarosta P. Steinbach, za ověřovatele zápisu byli zvoleni V. Šašek a M. Podsklan. Starostka přečetla program jednání, který byl doplněn o bod 11. Žádost č. III. – geologický průzkum.

**Program byl schválen Shlasy a zastupitelstvo se jím bude řídit.**

**Program:**

1. Úvod a organizační záležitosti obce
2. Činnost obce za měsíc červenec a srpen
3. Závěrečný účet obce za rok 2017
4. GDPR
5. Dohody o provedení práce
6. Garáž / sklad
7. Rozpočtové opatření č. 6/2018, č. 7/2018
8. DAS pojištění
9. Žádost I. – povolení kácení stromů
10. Žádost II. – povolení kácení stromů
11. Žádost III. – geologický posudek
12. Různé

**K bodu 1:** Starostka předložila knihu jízd, došlou poštu, pokladní knihu, výpis z účtu České spořitelny i účtu ČNB.

**K bodu 2:** Starostka informuje, že byla dodána smlouva na převod kostela a hřbitova do majetku obce. Dále, že probíhá oprava kapličky na Studenci, která je před dokončením. Je v plánu oprava kanálů v Řetenicích a proběhl bezplatný převod pozemků od pozemkového fondu – jedná se o pozemky 345/1 v k.ú. Nicov a 333 v k.ú. Milov. Pozemku 826/2 v k.ú. Řetenice se obec vzdala ve prospěch CHKO Šumava / 1.zóna/ - zde možnost zřízení turistické stezky do Kačerova. Dne 16.8. proběhl audit – v podstatě bez problémů – je potřeba upravit v zápise formulaci o schváleném závěrečném účtu vč. účetní uzávěrky viz. bod 3. Dále příspěvek 2.000,-Kč na cestovné pro lesního hospodáře p. Jindřicha nesmí být součástí platu, ale musí být zařazen mezi cestovné. Chybně zaevidované závory /účetní/ do majetku – musí být evidovány součástí komunikace. Dne 23.8. byl proveden odchyt volně pobíhající zvěře na loukách pod Milovským vrchem. Zvěř byla předána chovatelům, kteří se o ni budou bezplatně starat po uplynutí zákonné lhůty jim bude převedena. Na akci spolupracovala policie ČR. Dne 29.8. proběhla kontrola ČIŽP – předmětem kontroly bylo nakládání s odpady, těsnost žumpy atd. v obecní ubytovně. Obec musí dodat havarijní plán na LTO v ubytovně. Oprava nájezdu na parkoviště – asfalt – v Řetenicích bude řešeno v týdnu s fi. Strabag vč. nájezdu na hlavní komunikaci /pod zrcadlem/ v Nicově. Obec obdržela od projektanta situační výkres dětského hřiště vč. plánovaných změn – bude dále postupováno – předání na žádost o dotaci /starostka/. Ve dnech 20.-21.9. proběhne pozemková úprava ve Studenci – majitelé pozemků informováni.

**K bodu 3:** Závěrečný účet obce za rok 2017 – zastupitelstvo dne 11.6.2018 na svém zasedání schválilo závěrečný účet obce za rok 2017. Závěrem auditu ze dne 16.8. je nutné doplnit schválení

účetní závěrky obce za rok 2017. Zastupitelé toto berou na vědomí a zároveň schvalují účetní závěrku.

*Usnesení: 1/5/18: Zastupitelstvo dne 11.8. schválilo závěrečný účet obce za rok 2017, bere na vědomí nutnost schválení účetní závěrky obce a zároveň schvaluje 5 hlasy účetní závěrku 2017.*

**K bodu 4:** Organizační řád obce – dle pokynů GDPR je potřeba zřídit org. řád obce, tento navrhuje starostka. Po vysvětlení a přečtení zastupitelé schvalují 5 hlasy organizační řád obce.

*Usnesení 2/5/18: Zastupitelstvo schvaluje 5 hlasy organizační řád obce viz příloha č. 1*

**K bodu 5:** Změna dohody na úklid obecní ubytovny – dříve E. Hadová, od 7. měsíce 2018 Ing. E. Šašková.

Hlasování: 5 hlasy schváleno

*Usnesení 3/5/18: Zastupitelstvo schvaluje dohodu o provedení práce s Evou Šaškovou na úklid ubytovny a pověřuje starostku jejím uzavřením.*

Návrh na uzavření dohody o provedení práce na sekání obecních pozemků kolem vodojemu, kolem Kohoutího kříže, studna Nicov a památník Mílov – dle pozemkové specifikace ve smlouvě s Danielou Steinbachovou.

Hlasování: 5 hlasy schváleno

*Usnesení 4/5/18: Zastupitelstvo schvaluje dohodu o provedení práce s Danielou Steinbachovou na sekání smluvně určených obecních pozemků.*

**K bodu 6:** Rekonstrukce objektu pod obecní hospodou – garáž/sklad se termínově nedaří vybranému dodavateli stavby realizovat. Je nutné zrušit výběrové řízení, zrušit smlouvu s dodavatelem a vyhlásit nové VŘ.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

*Usnesení 5/5/18: Zastupitelstvo schvaluje 5 hlasy návrh zrušit smlouvu s dodavatelem stavby garáž / sklad dle výsledku výběrového řízení a vyhlásit nové výběrové řízení na tuto akci.*

**K bodu 7:** Rozpočtové opatření č. 6/2018 – příloha č. 2 a rozpočtové opatření č. 7/2018 – příloha č. 3. Starostka podrobně vysvětlila položky změn v rozpočtových opatření viz. přílohy č.2 a č.3 a navrhuje tyto schválit.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

*Usnesení 6/5/18: Zastupitelé schvalují rozpočtová opatření č. 6/2018 a č. 7/2018.*

**K bodu 8:** zastupitelstvo obdrželo nabídku od společnosti DAS – pojištění právní ochrany a bylo s ní na předchozím jednání seznámeno zástupcem firmy DAS. Zastupitelé se shodli, že tuto smlouvu pro obec není nutné uzavírat. Návrh hlasovat proti uzavření smlouvy s DAS.

Hlasování: 5 pro návrh

*Usnesení 7/5/18: zastupitelé 5 hlasy odmítli uzavření smlouvy se společností DAS.*

**K bodu 9:** Žádost I. povolení kácení stromů – N223/18. Dne 3.9. na základě podané žádosti proběhla místní obchůzka zastupitelů. Jedná se o kácení stromů na obecním pozemku poblíž rekreační chalupy v Řeticích. Celkem žádáno o poražení 9ks vzrostlých smrků. Lesní hospodář pokácení schvaluje. Diskuse zastupitelů. Názory – J. Josefík a M. Podsklan pro pokácení. J. Čiefová a E. Šašková proti pokácení, P. Steinbach – nerozumí proč v žádosti není strom největší a nejbližší k domu, když je argumentováno ohrožením majetku a zdraví. Přestože je strom na pozemku vlastníka, tak musí o pokácení žádat. K rozhodnutí chce vysvětlení žadatele. S žadatelem bude dále jednáno.

**K bodu 10:** Žádost II. povolení kácení stromů – N242/18. Dne 3.9. na základě obdržené žádosti proběhla obchůzka zastupitelů. Jedná se o kácení stromů na obecním pozemku poblíž trvale

osídleného objektu v Řetenicích. Celkem žádáno o 2 smrky /1 x dvoják/ a 4 borovice. Diskuse zastupitelů. Názory – M. Podsklan, P. Steinbach, J. Josefík – pro pokácení, J. Čiefová – 4 borovice + smrk dvoják ano, druhý smrk ne, E. Šašková – 4 borovice, smrk dvoják ano, druhý smrk ne.

Závěr: musí souhlasit 4 zastupitelé tzn. schváleno pokácení smrk – dvoják, 4 borovice.

*Usnesení 8/5/18: Zastupitelé schvalují pokácení 4 borovic a jednoho smrku – dvojáku dle specifikace v žádosti N242/18.*

**K bodu 11:** Žadatel požaduje příspěvek na úhradu geologického posudku, který by se měl týkat zhodnocení stavu skalního masivu nad jeho domem v Řetenicích. Skála se z části nachází na jeho pozemku a zčásti na pozemku LČR. Hrozí sesuv kamení a ohrožení – objekt, hlavní komunikace, lidé. Dne 3.9. proběhla místní občůzka zastupitelstva a seznámení se s situací. Zastupitelé se ptají na konkrétní specifikaci částky – není v žádosti uvedena, průzkum stojí prý cca 5.-10. tis. Kč. Návrh P. Steinbacha nechat udělat žadatele průzkum a až poté – budou jasné náklady – faktura, pro příspěvek žadateli konkrétní částkou dle odsouhlasení zastupitelstvem. J. Josefík – je proti, měly by se zapojit LČR.

Hlasování: 4 pro návrh – Steinbach, Čiefová, Šašková, Podsklan, 1 – proti Josefík

*Usnesení 9/5/18: Zastupitelé schvalují návrh odsouhlasit konkrétní částku příspěvku až po předložení faktury za geologický průzkum žadatelem. Uvědomují si možnost nebezpečí při případném sesuvu.*

**K bodu 12:** Různé – pan Š. Noga žádá o pomoc při vyčištění ucpaného odpadu na svodech dešťové vody na obecní hospodě. J. Josefík se nabídl, že svody vyčistí, P. Steinbach nabízí žebřík, ten není potřeba je v hasičárně. Pan Š. Noga-ptá se na pořízení kapátka na chlor – dezinfekce rezervoáru pitné vody – vodojemu. Starostka a J. Josefík – situaci řeší obec, není dokončena elektrická přípojka od kapličky do vodojemu, pan Král slíbil, že toto zrealizuje.

P. Steinbach – prasklina v asfaltu naproti stavby p. Kopáčka. Je potřeba opravit. Bude řešit starostka. Nakladatelství IV – nabídka omalovánek první pomoci, žádost o zakoupení.

Hlasování: 5 hlasy proti

*Usnesení 10/5/18: Zastupitelstvo obce zamítá žádost odkoupení omalovánek s tématem první pomoci 5 hlasy.*

Nabídka na pořízení karty CCS – tankování PHM. Diskuse – pro obec bezpředmětné.

Hlasování: 5 hlasy proti

*Usnesení 11/5/18: Zastupitelstvo obce zamítá nabídku na pořízení CCS karty 5 hlasy.*

E. Šašková – uklízí na ubytovně a je tam potřeba pořídit nový výkonnější vysavač.

Hlasování: 5 hlasy pro návrh

*Usnesení 12/5/18: Zastupitelstvo schvaluje nákup nového vysavače na ubytovnu a pověřuje E. Šaškovou jejím pořízením.*

Ubytovna – teče bojler. Diskuse nad různými variantami řešení. Nakonec návrh nechat vyměnit pojistný ventil. Vymění J. Josefík.

*Usnesení 13/5/18: Zastupitelstvo pověřuje J. Josefíka výměnou pojistného ventilu na bojleru v ubytovně.*

Starostka navrhuje další schůzi zastupitelstva uspořádat až po volbách v říjnu.

Zapsal: P. Steinbach

Ověřili: V. Šašek

M. Podsklan

Starostka: Mgr. J. Čiefová