

Záměr obce na pronájem hospody

Záměr obce na pronájem obecního majetku ve smyslu § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Pronájem Obecní hospody

Zadavatel záměru:

Obec Nicov, IČO: 00583405, se sídlem: Nicov 33, 384 73 Stachy, zastoupená starostkou obce Mgr. Jitkou Čiefovou

1. Pronajímané prostory

Obecní hospoda se nachází v budově č. p. 27 Nicov, pronajímané prostory jsou napojeny na samostatné odběrové místo elektrické energie, vody a odpadní vody. Pronájem k dispozici od 15. 2. 2025

2. Podmínky výběrového řízení

- způsob využití – provozování pohostinství
- doba pronájmu – dohodou (zkušební provoz na 1rok, s tříměsíční výpovědní lhůtou)
- nájemce bude zajišťovat úklid a běžnou údržbu vnitřních i venkovních prostor a dle nájemní smlouvy hradit běžné opravy pronajatého majetku
- minimální výše měsíčního nájemného je stanovena na částku 1000,- Kč. Tato částka je splatná vždy ke 15. dni v daném měsíci. Nájemce současně s nájemným bude hradit pronajímateli vodné a stočné, které bude splatné jednou ročně na základě vystavené faktury dle odečtu
- v pronajatých prostorech nebudou provozovány výherní hrací automaty
- nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do pronájmu třetí osobě

3. Uchazeč v nabídce předloží

- jméno, příjmení, celý obchodní název, adresu, kontaktní spojení
- podnikatelský záměr a konkrétní představu, jak bude provoz hospody realizovat v pracovním týdnu a o víkendu, případně uvede další zamýšlené aktivity

- kopii živnostenského listu, případně výpis z Obchodního rejstříku na předmět podnikání
- originál nebo ověřenou kopii výpisu z rejstříku trestů

4. Hodnocení nabídek

- podnikatelský záměr
- délka praxe
- reference

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Uchazeči podají své nabídky osobně, poštou nebo do datové schránky tak, aby byly zadavateli doručeny nejpozději do 10. 2. 2025 do 16.00 hodin. V případě osobního podání mohou uchazeči své nabídky podávat v úředních hodinách Obecního úřadu Nicov. V případě poslání nabídky poštou ji uchazeči zašlou na adresu zadavatele – Obec Nicov, Nicov 33, 384 73 Stachy. V případě poslání datovou schránkou: m9dat8f.

Nabídky budou podány v neprůhledných obálkách zabezpečených proti neoprávněné manipulaci přelepáním a podpisem nebo razítkem uchazeče.

6. Práva zadavatele

- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky
- vyloučit uchazeče, kteří nesplní podmínky výběrového řízení
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil na účast ve výběrovém řízení

Pro více informací nebo ohledně prohlídky objektu volejte na tel. číslo 728 944 503.

V Nicově dne 8. 1. 2025

Mgr. Jitka Čiefová

starostka obce