

Zápis z jednání zastupitelstva obce Nicov ze dne 6. 1. 2025

Starostka Mgr. Jitka Čiefová přivítala přítomné a konstatovala, že při počtu 6 členů zastupitelstva (v průběhu zastupitelstva 7 členů) je zastupitelstvo usnášení schopné.

Přítomní členové zastupitelstva - J. Čiefová, A. Josefíková, L. Šašková, J. Pretl, V. Šašek, E. Šašková, P. Steinbach (příchod v závěru zasedání).

Za zapisovatele byl zvolen Vl. Šašek, za ověřovatele zápisu byly zvoleny L. Šašková a E. Šašková.

Program:

1. Úvod
2. Činnost obce za měsíc prosinec
3. Rozpočtové opatření č. 11/2024
4. Obecní hospoda – záměr pronájmu
5. Žádost o prodej obecního pozemku v Řetenicích – permanentní žádost
6. Pronájem pozemku – N517/24
7. Různé

K bodu 1:

Zastupitelstvo bylo zahájeno v 17:00. Byl přečten program jednání, zastupiteli schválen a zasedání zastupitelstva se jím bude řídit.

K bodu 2:

Činnost obce za měsíc prosinec

Dne 13. 12. 2024 byl zahájen jednorozční zkušební provoz nové ČOV. Nyní je připojeno 15 nemovitostí. Bude se optimalizovat technologie, brát vzorky a po uplynutí zkušebního provozu proběhne vyhodnocení. Obec má povinnost vybírat stočné, po dobu zkušebního provozu je tato částka stanovena na 500,- Kč na trvale žijící osobu a 500,- Kč na připojený rekreační objekt a rok. Tento poplatek bude stejný i pro nemovitosti, které se připojí během letošního roku (v průběhu jara 2025 dojde k připojení zbývajících nemovitostí).

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.1/1/2025 zastupitelé souhlasí s výší stočného 500,- Kč/rok.

Na minulém zasedání zastupitelstva bylo řešeno parkování u bytovky č.p. 3, kdy parkující turisté omezují parkování trvale žijících obyvatel z č. p. 3. a č. p. 10. Návrh na umístění značky zákazu vjezdu s dodatkovou tabulkou dopravní obsluze vjezd povolen.

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.2/1/2025 zastupitelé souhlasí s umístěním značky zákazu vjezdu s dodatkovou tabulkou dopravní obsluze vjezd povolen.

Návrh na pořízení přístroje na automatickou chloraci pitné vody v Nicově.

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.3/1/2025 zastupitelé souhlasí s pořízením automatické chlorace do nicovského vodojemu.

K bodu 3:

Rozpočtové opatření č. 11/2024

Zastupitelstvo bere na vědomí rozpočtové opatření č. 11/2024. Starostka popsala a vysvětlila jednotlivé položky zastupitelům (příloha č. 1).

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.4/1/2025 zastupitelé souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 11/2024.

K bodu 4:

Obecní hospoda – záměr pronájmu

Na minulém zasedání zastupitelstva bylo odsouhlaseno zveřejnění záměru pronájmu obecní hospody. Žádný z uchazečů nepředložil písemnou nabídku, zájemci se jen telefonicky informovali. Zastupitelé se dohodli o prodloužení zveřejnění záměru pronájmu do 10. 2. 2025.

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.5/1/2024 Zastupitelé souhlasí s prodloužením zveřejnění záměru o pronájmu obecní hospody.

Součástí pronájmu hospody je nabízen byt pro potřeby nového nájemce. Z tohoto důvodu bude dána písemná výpověď z bytu č.p. 27 současnému nájemci za podmínek uvedených v nájemní smlouvě.

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.6/1/2025 zastupitelé souhlasí s podáním výpovědi současnému nájemci v obecním bytě č.p. 27.

K bodu 5:

Žádost o prodej pozemku v Řetenicích – permanentní žádost

██████████ předložil opakovanou žádost o koupi obecních pozemků p.č. 9 a část pozemku p.č. 94/1 v k.ú. Řetenice.

Hlasování: 6 proti

Usnesení: č.7/1/2025 zastupitelé zamítli prodej obecních pozemků.

██████████ doplnil žádost o variantu směny jeho pozemků a pozemků obecních (příloha č. 2).

Hlasování: 6 proti

Usnesení: č.8/1/2025 zastupitelé nesouhlasí s požadovanou variantou směny.

K bodu 6:

Žádost o pronájem části obecního pozemku v Řetenicích N517/24

Zastupitelé souhlasí se zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 20/1 v k.ú. Řetenice po dobu 1 roku za 2000,- Kč /1ha.

Hlasování: 6 pro

Usnesení: č.9/1/2025 zastupitelé souhlasí s zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 20/1 v k.ú. Řetenice.

K bodu 7:

Různé

Kontejner na velkoobjemný odpad přistaven 28. 3., občané budou s předstihem informováni letákem.

■■■■■■ svedl provizorně dešťovou vodu ze své nemovitosti na obecní komunikaci. Bude řešeno.

Další zastupitelstvo bude 10. února 2025.

Zapsal: Vladimír Šašek

Ověřil: Eva Šašková

Lenka Šašková

Starostka: Jitka Čiefová